

**TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**

**Poslovni broj spisa: St-136/2025**

**Dužnik: BERROUANE CONSULTING j.d.o.o. u stečaju**

**Vukovar, Vučedol 129**

**OIB: 31344448935**

**POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE**  
**(čl. 221. Stečajnog zakona)**

**Nekretnine**

1. **VUČEDOL – DVORIŠTE** površine 797 m<sup>2</sup>, **KUĆA ZA ODMOR, Vukovar, Vučedol 129** površine 62 m<sup>2</sup>, **NADSTREŠNICA** površine 19 m<sup>2</sup>, upisane kod Općinskog suda u Vukovaru, Zemljišnoknjižni odjel Vukovar, K.O. VUKOVAR, k.č.br. 6904/6, ZK ul. 20177, ukupne površine 878 m<sup>2</sup>.

-tereta nema

**Zabilježbe:**

- Z-2240/2019 od 7.6.2019. – zabilježuje se da je na kuću upisanu na k.č.br. 6904/6 priložena pravomoćna Uporabna dozvola VSŽ Grada Vukovara, Upravni odjel za prostorno uređenje, provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje i upravljanje gradskom imovinom, klasa: UP/I-361-05/1930/50, ur.br. 2196/01-2-19-04-DC od 6.5.2019.
- Z-2492/2021 od 11.5.2021. – zabilježuje se da za evidentiranje građevine u katastru – nadstrešnice sagrađene na k.č.br. 6904/6 u A, nije priložena uporabna dozvola.
- Z-2843/2025 od 3.7.2025. – zabilježba, odbijen prijedlog radi zabilježbe otvaranja stečajnog postupka predlagatelja TSOS, posl. br. St-136/2025.
- Z-2860/2025 od 4.7.2025. – zabilježba, otvaranje stečajnog postupka, rješenje TSOS, posl. br. St-136/2025.

U Daruvaru, 21.7.2025.

Stečajni upravitelj  
Snježana Hopp